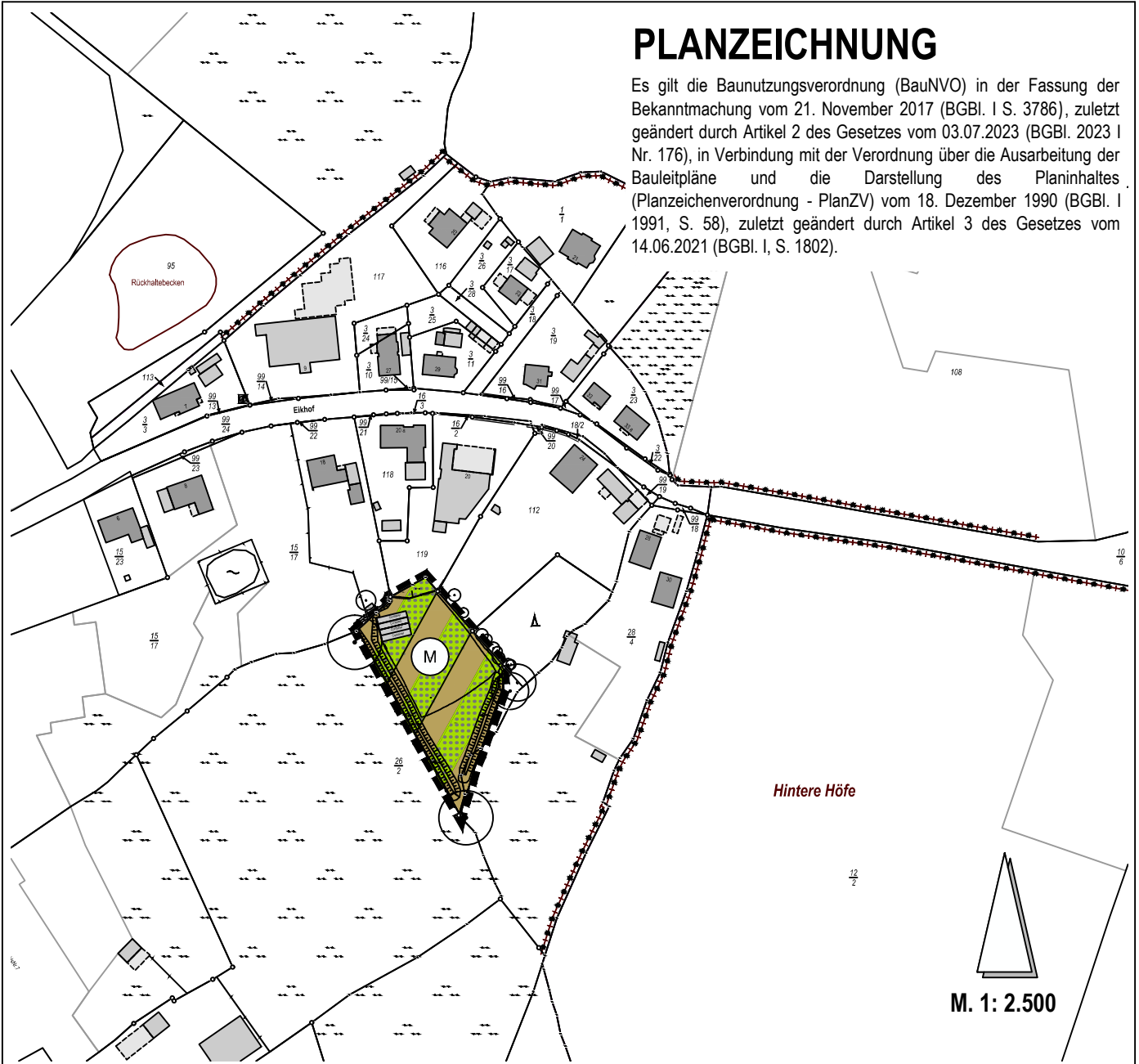


GEMEINDE FUHLENHAGEN

4. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES FÜR EINE TEILFLÄCHE DES FLURSTÜCKES 26/2 DER FLUR 4 RÜCKWÄRTIG DES GRUNDSTÜCKES EIKHOF 20

PLANZEICHNUNG

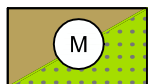
Es gilt die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 03.07.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176), in Verbindung mit der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung - PlanZV) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I 1991, S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14.06.2021 (BGBl. I, S. 1802).



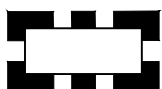
PLANZEICHENERKLÄRUNG

Planzeichen Erläuterungen / Rechtsgrundlagen

I. DARSTELLUNGEN



Gemischte Baufläche mit der Folgenutzung
Flächen für die Landwirtschaft
§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB und § 5 Abs. 2 Nr. 9a BauGB



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der
Flächennutzungsplanänderung

Vorentwurf für die Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB

PLANVERFASSER: PLANWERKSTATT NORD
BÜRO FÜR STADTPLANUNG & PLANUNGSRECHT
DIPL.-ING. HERMANN. S. FEENDERS, STADTPLANER
21514 GÜSTER, AM MOORWEG 13, email: info@planwerkstatt-nord.de